

Rechtliche Überprüfung der Widerrufsbelehrung in Immobiliendarlehensverträgen

... Auftrag mit Einzugsermächtigung

Bitte füllen Sie diesen **Auftrag** vollständig aus und senden Sie ihn mit dem erteilten **SEPA-Lastschriftmandat** (auf Seite 2 des Dokuments) sowie einer **Kopie Ihres Darlehensvertrags** an:

Verbraucherzentrale Hamburg e. V.

Kirchenallee 22, 20099 Hamburg

Fax: (040) 24832-290

E-Mail: kreditwiderruf@vzhh.de

Sollte die Widerrufsbelehrung in Ihrem Immobiliendarlehensvertrag fehlerhaft sein, können Sie den Vertrag – auch nachträglich – widerrufen. Das hat zur Folge, dass Sie keine Vorfälligkeitsentschädigung zahlen müssen, wenn Sie Ihren Kredit vorzeitig gekündigt haben. Einzelheiten sind jedoch noch nicht endgültig gerichtlich geklärt.

In der Vergangenheit waren viele Banken vor allem dann bereit, sich mit Darlehensnehmern zu vergleichen, wenn die Vorfälligkeitsentschädigung falsch berechnet und die Widerrufsbelehrung fehlerhaft war.

Angaben zur Person

Darlehensnehmer/in (Name, Vorname)

Falls Darlehensnehmer nicht Auftraggeber: Auftraggeber/in (Name, Vorname)

Straße und Hausnummer

PLZ und Ort

Telefon (tagsüber):

E-Mail

Die Überprüfung der Widerrufsbelehrung kostet 100 € pro Vertrag. Bitte kreuzen Sie an, wie viele Immobiliendarlehensverträge wir für Sie rechtlich prüfen sollen.

- 1 Vertragsprüfung (100 €)
- 2 Vertragsprüfungen (200 €)
- 3 Vertragsprüfungen (300 €)
- ___ Vertragsprüfungen (____ €)

Einzugsermächtigung / Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE60VZH00000343627

Mandatsreferenz (wird von der Verbraucherzentrale ausgefüllt):

**Beratungsleistung:
Rechtliche Überprüfung der Widerrufsbelehrung eines Immobiliendarlehensvertrags**

Kontoinhaber/in (Name, Vorname)

E-Mail

Straße und Hausnummer

PLZ und Ort

Falls Kontoinhaber/in nicht Auftraggeber/in ist:

Auftraggeber/in (Name, Vorname)

Ich ermächtige die Verbraucherzentrale Hamburg e. V., einmalig eine Zahlung von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von der Verbraucherzentrale Hamburg e. V. auf mein Konto gezogene Lastschrift einzulösen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von 8 Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrags verlangen. Es gelten die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Ich möchte, dass die Dienstleistung **umgehend** erbracht wird. Ich weiß, dass mein Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch die Verbraucherzentrale Hamburg e.V. erlischt.

Betrag in Euro

IBAN

Kreditinstitut/BIC

Ort, Datum

Unterschrift

Bitte vergessen Sie nicht, diesem Formular eine Kopie Ihres Darlehensvertrages beizulegen.



Fragen zu Ihrem/n Immobiliendarlehen

(bitte ggf. für jeden Vertrag einen Fragebogen verwenden)

Name

Vorname

Straße und Hausnummer

PLZ und Ort

Auf welchem Wege wurde Ihr Darlehensvertrag abgeschlossen bzw. angebahnt?

persönlich in der Niederlassung des Kreditinstituts in _____

per Fernkommunikation (ohne persönlichen Kontakt zu einem Sachbearbeiter oder Vermittler)

Wann wurde der Darlehensvertrag mit dem betreffenden Kreditinstitut abgeschlossen?

Abschlussdatum (Tag / Monat / Jahr)

Bei mehreren Verträgen bitte das jeweilige Datum (mit entsprechender Darlehensnummer) eintragen:

Darlehensnummer

Abschlussdatum (Tag / Monat / Jahr)

Darlehensnummer

Abschlussdatum (Tag / Monat / Jahr)

Darlehensnummer

Abschlussdatum (Tag / Monat / Jahr)

Handelte es sich um ein

Forward-Darlehen
oder erfolgte der Vertragsschluss
unmittelbar vor der Verwendung des Darlehens?

Wurde die Zinsbindungsfrist zwischenzeitlich verlängert?

Nein Ja, im Jahr _____

Wenn ja, erfolgte die Verlängerung

unmittelbar vor Inkrafttreten des neuen Zinssatzes
oder handelte es sich um eine
vorzeitige Verlängerung (Forward-Darlehen).

Wir benötigen im Falle einer Vertragsverlängerung (Prolongation) auch Ihren Ursprungsvertrag mit Angabe des Datums des dortigen Vertragsschlusses, um die Überprüfung Ihres eingereichten Darlehens durchführen zu können.

Für Ihre Unterlagen
Bitte nicht zurückschicken

Zustandekommen des Vertrages

Das Angebot „**Rechtliche Überprüfung der Widerrufsbelehrung in Immobiliendarlehensverträgen**“ auf unserer Internetseite stellt unser Angebot auf den Abschluss eines Dienstleistungsvertrages dar. Dieses können Sie durch Übersendung des ausgefüllten Fragebogens und der ausgefüllten Einzugsermächtigung annehmen, so dass durch Ihre Annahme ein Dienstleistungsvertrag zustande kommt.

Zahlung: Wir machen von der Einzugsermächtigung erst dann Gebrauch, wenn wir Ihnen unsere Ergebnisse zusenden. Über die Kontobelastung werden wir Sie zwei Wochen vorher informieren.

Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns,

Verbraucherzentrale Hamburg e.V., Kirchenallee 22, 20099 Hamburg,
Tel. (040) 24832 0, Fax: (040) 24832 290, E-Mail: kreditwiderruf@vzhh.de,

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich des Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Kündigung des Dienstvertrages:

Unabhängig von Ihrem gesetzlichen Widerrufsrecht können Sie den Vertrag jederzeit kündigen, bevor wir mit der Ausführung der Dienstleistung begonnen haben. Kosten entstehen Ihnen in diesem Fall nicht.

Muster-Widerrufsformular

*(Bitte füllen Sie dieses Formular nur aus, wenn wir Ihren Immobiliendarlehensvertrag doch **nicht** überprüfen sollen.)*

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden es zurück an:

Verbraucherzentrale Hamburg e.V.
Kirchenallee 22
20099 Hamburg
Fax: (040) 24832 290
E-Mail: kreditwiderruf@vzhh.de

Hiermit widerrufe ich den von mir abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

Rechtliche Überprüfung der Widerrufsbelehrung in Immobiliendarlehensverträgen

Bestellt am:	
Name des Verbrauchers:	
Anschrift des Verbrauchers:	
Unterschrift des Verbrauchers: (nur bei Mitteilung auf Papier)	
Datum:	