

THOMAS RADER

RECHTSANWALT

Rechtsanwalt Thomas Rader - Markt 14 - 53111 Bonn

Landgericht Dresden
Lothringer Str. 1
01069 Dresden

In dem Rechtsstreit

VZHH ./ ImmoWert

Gerichtliches Aktenzeichen: **Neu**

Mein Zeichen: **40/25**

Datum: **22. Oktober 2025**

Klage

des **Verbraucherzentrale Hamburg e. V.**, vertreten durch den Vorstand
Michael Knobloch, Kirchenallee 22, 20099 Hamburg,

Klägers,

- Prozessbevollmächtigter: Rechtsanwalt Thomas Rader, Markt 14,
53111 Bonn -

gegen

die **ImmoWert Experts Sachverständige Ingenieure und
Verlagsgesellschaft mbH**, vertreten durch die Geschäftsführer, Clara-
Zetkin-Str. 10A, 01796 Pirna,

Beklagte,

wegen: Unterlassung (UWG)

Streitwert: 30.000 Euro.

**Rechtsanwalt
Thomas Rader**

Wettbewerbsrecht
Urheberrecht
Allgemeines Persönlichkeitsrecht
Verbandsklagerecht
Verbraucherschutz

Markt 14
53111 Bonn

Telefon 0228 243 808 51
E-Mail mail@kanzlei-rader.de
Web www.kanzlei-rader.de

Deutsche Bank Siegburg
Kontoinhaber: Thomas Rader
IBAN: DE24 3707 0024 0300 3787 00
BIC/SWIFT: DEUTDEB33HAN33

USt.-ID: DE278211350

**Mein Zeichen: 40/25
22. Oktober 2025**

I. Anträge

Namens und in Vollmacht des Klägers erhebe ich Klage.

Im Termin zur mündlichen Verhandlung werde ich beantragen,

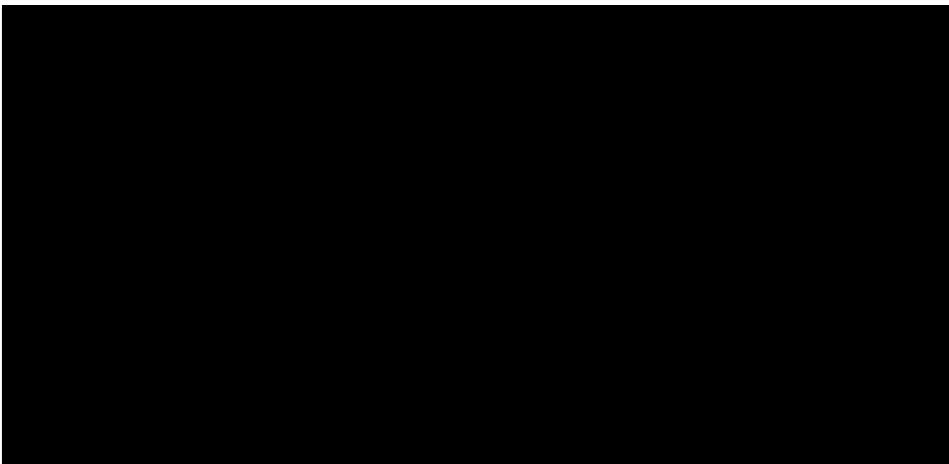
1. die Beklagte zu verurteilen, es bei Meidung eines für jeden Fall der Zuwiderhandlung festzusetzenden Ordnungsgeldes bis zu 250.000,00 Euro, ersatzweise Ordnungshaft bis zu sechs Monaten, oder Ordnungshaft bis zu sechs Monaten, zu vollstrecken an den Geschäftsführern, zu unterlassen, im geschäftlichen Verkehr gegenüber Verbrauchern

1.1 die Domain „grundbuchamt-hamburg.de“ für einen Internetauftritt zu verwenden,

wenn dies geschieht wie in den **Anlagen k1 und k2** wiedergegeben,

1.2 im Internet, entgeltliche Dienstleistungen, die die Erstellung und/oder Einreichung von Anträgen auf Erteilung von Grundbuchauszügen oder die Erbringung sonstiger Leistungen der Grundbuchämter in Hamburg, einschließlich der Weiterleitung der im Auftrag des Verbrauchers erstellten Anträge an die zuständige Behörde zum Inhalt haben, anzubieten oder Verträge hierüber abzuschließen, ohne über den Anfall von Gebühren für die Bearbeitung der Anträge durch die zuständige Behörde zu informieren,

wenn dies geschieht, wie in den **Anlagen k1 und k2** wiedergegeben,



Startseite

Grundbuchämter, Amtsgrichte Hamburg

Amtsgericht Hamburg Bergedorf

Grundbuchamt-GB

Amtsgericht Hamburg Bergedorf
Ernst-Mantiu-Straße 8
21029 Hamburg
Telefon: -
Fax: -

[Grundbuchauszug Online-Antrag](#)



[In Google Maps öffnen](#)

[Route planen](#)

Alle Grundbuchämter in Hamburg:

Alle verfügbaren Grundbuchämter in Hamburg inkl. Kontaktdetails und weiteren Informationen.

Grundbuchamt	Anschrift	Weiteres
Amtsgericht Hamburg Bergedorf	 Ernst-Mantiu-Straße 8, 21029 Hamburg	Mehr Details Grundbuchauszug beantragen
Amtsgericht Hamburg-St. Georg	 Lübeckertordamm 4, 20099 Hamburg	Mehr Details Grundbuchauszug beantragen
Amtsgericht Hamburg-Blankenese	 Dormienstraße 7, 22587 Hamburg	Mehr Details Grundbuchauszug beantragen
Amtsgericht Hamburg-Mitte	 Caffamacherreihe 20, 20355 Hamburg	Mehr Details Grundbuchauszug beantragen
Amtsgericht Hamburg-Harburg	 Bleicherweg 1, 21073 Hamburg	Mehr Details Grundbuchauszug beantragen
Amtsgericht Hamburg-Altona	 Max-Brauer-Allee 91, 22765 Hamburg	Mehr Details Grundbuchauszug beantragen
Amtsgericht Hamburg-Barmbek	 Spohrstraße 6, 22083 Hamburg	Mehr Details Grundbuchauszug beantragen
Amtsgericht Hamburg-Wandsbek	 Schädlerstraße 28, 22041 Hamburg	Mehr Details Grundbuchauszug beantragen

Zuständiges Grundbuchamt in Hamburg suchen

Nach Eingabe der Postleitzahl wird Ihnen das für diesen **Ortsteil von Hamburg** zuständige Grundbuchamt inkl. Kontaktdetails angezeigt.

Sie haben außerdem die Möglichkeit Dokumente wie **Grundbuchauszug** online zu beantragen.

Postleitzahl eingeben... 

Grundbuchauszug bei Grundbuchamt Hamburg Online-Antrag

Schnell und unkompliziert Grundbuchauszüge vom **Grundbuchamt Hamburg** online beantragen.

Ihre Vorteile

- in ganz Hamburg verfügbar
- schnelle Bearbeitung
- Kundeportal
- Support-Hotline
- usw.

[Zum Grundbuchauszug Online-Antrag](#)

Wie es funktioniert

- 1 Gewünschte Dokumente auswählen
- 2 Online-Antrag ausfüllen
- 3 Abschieken (Bezahlung via PayPal oder Rechnung)
- 4 Nachweise im Kundenportal hochladen
- 5 Fertig 

Startseite

Amtsgericht Hamburg Bergedorf - Grundbuchauszug beantragen

1. Schritt: Produkte auswählen

- ☒ Grundbuchauszug ① 29,90€
- ☒ Flurkarte / Kataster-/ Liegenschaftskarte ① 29,90€
- ☐ Altlastenverzeichnis ① 26,90€
- ☐ Teilungserklärung + Aufteilungsplan ① 28,90€
- ☐ Baulastenverzeichnis ① 28,90€
- ☐ Bebauungsplan ① 26,90€
- ☐ Erschließungsbescheinigung / Anliegerbescheinigung ① 19,90€

Gesamt 59,80 €

Grundstücks- oder Objektadresse eingeben

Straße

PLZ Ort

2. Schritt: Objektdaten eingeben

Bemerkung, Hinweise

Flurstück (optional) Blattnummer (optional)

Ich/wir sind Eigentümer

Name Eigentümer und Geburtsdatum

3. Schritt: Antragsteller / Lieferadresse

Firma (optional)

Vorname Nachname

Straße Nr.

PLZ Ort

E-Mail Telefon

☐ Ich akzeptiere die [Allgemeine Geschäftsbedingungen](#) und [Datenschutzvereinbarung](#)

☒ Ich akzeptiere die [Widerrufbelehrung](#). Ich bin damit einverstanden und verlange ausdrücklich, dass die Bestellung sofort bearbeitet wird.

JETZT AUF RECHNUNG KAUFEN

Bequem und einfach. Sicher & ohne Bonitätsprüfung. Zahlungsziel 7 Tage. Keine Versandkosten.

ODER

 **Jetzt kaufen**

 **Jetzt kaufen**

Grundbuchauszug bei Grundbuchamt Hamburg Online-Antrag

Schnell und unkompliziert Grundbuchauszüge vom **Grundbuchamt Hamburg** online beantragen.

Ihre Vorteile

- in ganz Hamburg verfügbar
- schnelle Bearbeitung
- Kundenportal
- Support-Hotline
- usw.

Wie es funktioniert

- 1 Gewünschte Dokumente auswählen
- 2 Online-Antrag ausfüllen
- 3 Abschießen (Bezahlung via PayPal oder Rechnung)
- 4 Nachweise im Kundenportal hochladen
- 5 Fertig 

Amtsgericht Hamburg Bergedorf

Grundbuchamt-GB

Amtsgericht Hamburg Bergedorf

Ernst-Mantiu-Straße 8

21029 Hamburg

Telefon: -

Fax: -

[Grundbuchauszug Online-Antrag](#)



[In Google Maps Öffnen](#) [Route planen](#)

Amtsgericht Hamburg Bergedorf ist zuständig für folgende Orte:

Ort	Land	Grundbuchauszug
21029 Hamburg	Hamburg	Grundbuchauszug Online-Antrag
21031 Hamburg	Hamburg	Grundbuchauszug Online-Antrag
21033 Hamburg	Hamburg	Grundbuchauszug Online-Antrag
21035 Hamburg	Hamburg	Grundbuchauszug Online-Antrag
21037 Hamburg	Hamburg	Grundbuchauszug Online-Antrag
22147 Hamburg	Hamburg	Grundbuchauszug Online-Antrag
21039 Hamburg	Hamburg	Grundbuchauszug Online-Antrag
21031 Lehnbrügge	Hamburg	Grundbuchauszug Online-Antrag